
ÜBERGREIFENDER BEBAUUNGSPLAN 1. ÄNDERUNG

ALS ANLAGE ZU DEN BEBAUUNGSPLÄNEN

2K, 7bK, 7cK, 7dK, 13K, 19K, 20K, 62, 68,
12/I H, 12/II H TEILBER., 16H, 18H, 20H, 20aH, 21H, 28H,
29H, 30H

DER GEMEINDE KIRCHHEIM

architekten:



dipl.ing. rudi & monika sodomann
aventinstraße 10, 80469 münchen
tel.089 /295673 fax 089 /2904194

Fassung vom : 01.04.1996

geändert am : 07.10.1996

Das Anzeigeverfahren
gemäß § 11 Abs. 3 BauGB

ohne Erinnerung abgeschlossen.

Bebauungsplan rechtskräftig seit ...1.8.12.96...

Landratsamt München
im Auftrag

Beckerbauer

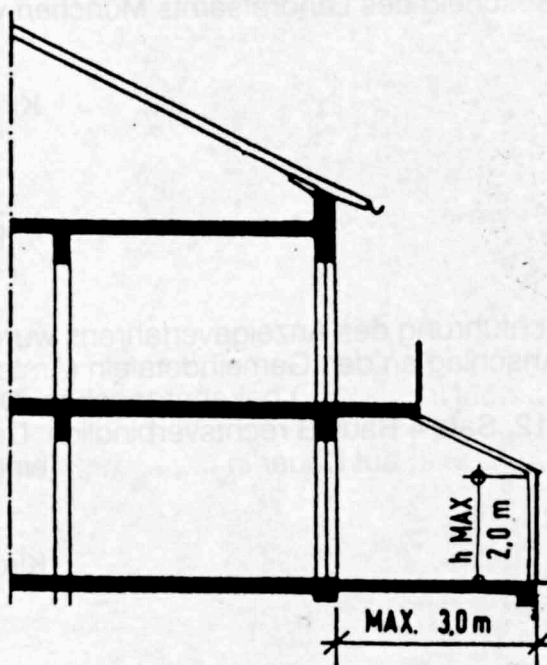
Gemeinde Kirchheim

Übergreifender Bebauungsplan als Anlage zu den Bebauungsplänen :
2K, 7bK, 7cK, 7dK, 13K, 19K, 20K, 62, 68, sowie
12/I H, 12/II H Teilbereich 16H, 18H, 20H, 20aH, 21H, 28H, 29H, 30H,
1. Änderung

Die Gemeinde Kirchheim erläßt aufgrund § 2, Abs. 1, § 9 und § 10 Baugesetzbuch -
BauGB -, Art. 98 der Bayerischen Bauordnung - BayBO -, des Art. 23 der
Gemeindeordnung für den Freistaat Bayern - GO - und der Verordnung über die
bauliche Nutzung der Grundstücke - BauNVO - diese Bebauungsplanänderung als
Satzung.

A. FESTSETZUNG

Der seit 25.04.1996 rechtskräftige "Übergreifende Bebauungsplan" gilt weiterhin -
mit Ausnahme folgender Änderung der Festsetzung B.4.4.2., 3.Satz:
"Dabei ist die lichte Höhe an der Traufseite (Maß von Oberkante Fertigfußboden
Wintergarten zu Schnitt Unterkante Dachkonstruktion mit Außenwand, an der
Innenseite gemessen) auf max. 2,00 m beschränkt."



B. VERFAHRENSVERMERKE

1. Der Entwurf des Bebauungsplans wurde mit Begründung gemäß § 3, Abs. 2 BauGB auf die Dauer eines Monats vom 31.05.1996 bis 02.07.1996 im Rathaus öffentlich ausgelegt.



Kirchheim, den 16. Dez. 1996

[Handwritten signature]

1. Bürgermeister **1. Bürgermeister**

2. Die Gemeinde Kirchheim hat mit Beschluß des Gemeinderats vom 07.10.1996 den Bebauungsplan gemäß § 10 BauGB als Satzung beschlossen.



Kirchheim, den 16. Dez. 1996

[Handwritten signature]

1. Bürgermeister **Heinz Hilger**
1. Bürgermeister

3. Das Anzeigeverfahren für den Bebauungsplan gemäß § 11, Abs. 1, Satz 1, 2. Halbsatz BauGB (in Verbindung mit § 2 Abs. 4 ZustVBau) wurde durchgeführt. Vergl. Bescheid des Landratsamts München vom 05.11.1996, Nr. 78176-Bl 3134



Kirchheim, den 16. Dez. 1996

[Handwritten signature]

1. Bürgermeister **Heinz Hilger**
1. Bürgermeister

4. Die Durchführung des Anzeigeverfahrens wurde am 18.12.1996 ortsüblich durch Anschlag an den Gemeindetafeln (~~Amtsblatt der Gemeinde vom~~ Nr.) bekanntgegeben. Der Bebauungsplan ist damit nach § 12, Satz 4 BauGB rechtsverbindlich. Der Bebauungsplan kann ab dem 18.12.1996 auf Dauer in der Bau- eingesehen werden.

abteilung, Glockenblumenstr. 5



Kirchheim, den 19. Dez. 1996

[Handwritten signature]

1. Bürgermeister **Heinz Hilger**
1. Bürgermeister