

SCHLOTHAUER & WAUER GmbH Niederlassung München  
Richard-Reitzner-Allee 1 | 85540 Haar

Gemeinde Kirchheim b. München  
Herrn Colin Müller  
Glockenblumenstraße 7  
85551 Kirchheim

Kontakt	Telefon	E-Mail	Kundennummer	Projekt	Datum
Benedikt Bracher	+49 (0)89 21 18 78-07	benedikt.bracher@schlothauer.de	11238		24.11.2020

## Bebauungsplan Nr. 100 "Kirchheim 2030" - 1. Änderung

Sehr geehrter Herr Müller,

durch die Änderung im Bereich des Hauses der Kinder sind keine verkehrlich relevanten Auswirkungen zu erwarten.

Durch die Aufstockung (max. 7 Wohnungen) sind keine relevanten Änderungen der Verkehrsmengen zu erwarten. Die erwarteten Verkehrsmengen Änderungen liegen unterhalb der Prognosegenauigkeit des makroskopischen Verkehrsmodells. Auch die genaue Lokalisation der Stellplätze ist für die Ermittlung der Verkehrserzeugung unerheblich.

Die Gültigkeit der Verkehrsuntersuchung zur Ortsentwicklung Kirchheim (Proj.-Nr. 2017-0358) wird durch die Änderung nicht berührt, das Gutachten behält weiterhin Gültigkeit.

Mit freundlichen Grüßen

SCHLOTHAUER & WAUER



Dr.-Ing. Benedikt Bracher