



Gemeinde Kirchheim b. München

Bekanntmachung

über die Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 102/H für das Gebiet „Gewerbepark östlich der Ammerthalstraße“ (§ 2 Abs. 1 Satz 2 Baugesetzbuch (BauGB))

Der Gemeinderat hat in seiner Sitzung vom 04.11.2019 die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 102/H beschlossen

Nachstehend ist der Wortlaut des Aufstellungsbeschlusses vom 04.11.2019 abgedruckt:

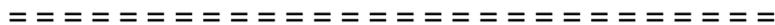
„1. Der Gemeinderat der Gemeinde Kirchheim beschließt die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 102/H „Gewerbepark östlich der Ammerthalstraße“ auf den Grundstücken mit den Flurnummern 171/2, 171/10, 169, 169/3, 169/4 der Gemeinde Heimstetten. Größe des Plangebietes: ca. 138.000 m²

2. Planungsziel ist die Schaffung eines in Grünflächen gebetteten, annähernd klimaneutralen Gewerbequartiers. Dabei vorgesehen ist eine Mischung aus emissionsarmen Gewerbeflächen für verschiedenste Nutzungsarten sowie einem grünen Band zwischen Gewerbegebiet und Autobahn A99.“

Der Plangeltungsbereich wird umgrenzt:

- Im Norden von der Feldkirchener Straße
- Im Osten von der Autobahn A99
- Im Süden von Kreisstraße M1
- Im Westen von der Ammerthalstraße

Nachfolgende Abbildung verdeutlicht den vorgesehenen **Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. 102/H** (grün hinterlegt). Dieser kann gegebenenfalls im weiteren Verfahrensverlauf geändert werden.



Zu gegebener Zeit wird die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit sowie die der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gemäß § 3 Abs. 1 BauGB bzw. § 4 Abs. 1 BauGB durchgeführt. Der Zeitraum, in dem sich Interessierte über die Ziele und Zwecke der Planung sowie ihre Auswirkungen bei der Gemeinde erkundigen können, wird noch gesondert öffentlich bekannt gemacht.

Ansprechpartner im Bauamt der Gemeindeverwaltung:
Herr Böhmfeld, Tel. 089/90909-3102 oder Herr Müller, Tel. 089/90909-3112

Gemeinde Kirchheim b. München, 13.11.2019
Bauamt - Sachgebiet Bauverwaltung

Ortsüblich bekannt gemacht durch Anschlag an den Bekanntmachungstafeln der Gemeinde Kirchheim b. München

Ausgehängt am: **14.11.2019**
Abgenommen am: _____

..... (Siegel)
Maximilian Böttl
Erster Bürgermeister

Unterschrift