



Gemeinde Kirchheim b. München

Bekanntmachung

**des Satzungsbeschluss des Bebauungsplans Nr. 90-3/K
der Gemeinde Kirchheim für das Gebiet „Hausen Süd nördlich der Münchner Straße
und westlich des Hausner Grenzweges“ gemäß § 10 Abs. 3 Baugesetzbuch**

Der Gemeinderat der Gemeinde Kirchheim hat am 18.06.2018 den Bebauungsplan Nr. 90-3/K als Satzung beschlossen.

Der Plangeltungsbereich ist aus dem nachfolgenden Lageplan ersichtlich.



Der Plangeltungsbereich umfasst den grün markierten Bereich. Der Bebauungsplan Nr. 90-2/K wird gesondert ausgewiesen.

Der Satzungsbeschluss wird hiermit bekannt gemacht. Der Bebauungsplan tritt mit dieser Bekanntmachung in Kraft und liegt mit Begründung ab Veröffentlichung dieser Bekanntmachung im Bauamt der Gemeinde Kirchheim b. München, Glockenblumenstraße 7 (Gemeindeteil Heimstetten) während der Dienststunden öffentlich aus und kann dort von jedermann eingesehen werden. Über den Inhalt wird auf Verlangen Auskunft gegeben.

Es wird darauf hingewiesen, dass die Verletzung der in § 214 Abs. 1 Satz 1 Nrn. 1 bis 3 Baugesetzbuch (BauGB) bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften, eine unter Berücksichtigung des § 214 Satz 2 BauGB beachtliche Verletzung der Vorschriften über das Verhältnis des Bebauungsplans und des Flächennutzungsplans und nach § 214 Abs. 3 Satz 2 BauGB beachtliche Mängel des Abwägungsvorgangs nur beachtlich sind, wenn sie innerhalb eines Jahres ab dieser Bekanntmachung schriftlich gegenüber der Gemeinde



Seite 2 zur Bekanntmachung

geltend gemacht worden sind. Der Sachverhalt, der die Verletzung begründet, ist darzulegen.

Auf die Vorschrift des § 44 Abs. 3 Satz 1 und 2 sowie Abs. 4 BauGB über die Entschädigung von Festsetzungen des Bebauungsplans oder seine Durchführung eintretenden Vermögensnachteilen sowie über die Fälligkeit und das Erlöschen entsprechender Entschädigungsansprüche wird hingewiesen.

Ansprechpartner im Bauamt der Gemeindeverwaltung: Herr Müller, Tel. 089/90909-3112

Gemeinde Kirchheim b. München, 19.12.2018
Bauamt - Sachgebiet Bauverwaltung

Ortsüblich bekannt gemacht durch
Aushang an den Bekanntmachungstafeln
Ausgehängt am: **20.12.2018**
Abgenommen am: _____

..... (Siegel)
Maximilian B ö l t l
Erster Bürgermeister

Unterschrift