



VgV - Verwaltungsverfahren mit Teilnahmewettbewerb für Planungsleistungen
Bebauungsplan mit Grünordnungsplan, Gemeinde Kirchheim bei München
Auswertungsmatrix der Eignungskriterien

Bieter:

Nr.	Eignungskriterien	Wertungs- punkte	Wichtung / Faktor	Gesamt- punkte	Max. Punkte
1.	Finanzielle und wirtschaftliche Leistungsfähigkeit		15		75
1.1	Gemittelter Gesamtumsatz der letzten 3 Jahre (netto) des Bewerber/der Bewerbergemeinschaft J ≥ 600.000 € = 5P J ≥ 400.000 € - < 600.000 € = 3P J ≥ 200.000 € - < 400.000 € = 1P		5		25
1.2	Gemittelter Umsatz im Jahr für entsprechende Dienstleistungen (Bebauungsplan und Grünordnungsplan) des Bewerber/der Bewerbergemeinschaft D ≥ 300.000 € = 5P D ≥ 200.000 € - < 300.000 € = 3P D ≥ 100.000 € - < 200.000 € = 1P		10		50
Summe:					
2.	Technische und berufliche Leistungsfähigkeit		85		425
2.1	Allgemeine fachliche Eignung des Hauptunternehmers / der Bewerbergemeinschaft		20		100
2.1.1	Durchschnittliche Mitarbeiterzahl der letzten 3 Jahre ≥ 14 MA = 5P ≥ 8 - < 14 MA = 3P ≥ 4 - < 8 MA = 1P		4		20
2.1.2	davon Stadtplaner / Architekten / Landschaftsarchitekten ≥ 9 MA = 5P ≥ 6 - < 9 MA = 3P ≥ 3 - < 6 MA = 1P		7		35
2.1.3	davon Stadtplaner / Architekten / Landschaftsarchitekten mit einer Berufserfahrung von mindestens 5 Jahren > 6 = 5P 4 - 6 = 3P 2 - 3 = 1P		9		45
Summe:					



VgV - Verhandlungsverfahren mit Teilnahmewettbewerb für Planungsleistungen
Bebauungsplan mit Grünordnungsplan, Gemeinde Kirchheim bei München
Auswertungsmatrix der Eignungskriterien

2.2	Fachliche Leistungsfähigkeit des Projektteams		40		200
2.2.1	Fachliche Qualifikation des Projektleiters		20		100
2.2.1.1	<u>Berufserfahrung als Stadtplaner / Architekt / Landschaftsarchitekt</u> > 10 Jahre = 5P 5 - 10 Jahre = 3P < 5 Jahre = 1P		5		25
2.2.1.2	<u>Berufserfahrung im Leistungsbild Bebauungsplan</u> > 6 Jahre = 5P 3 - 6 Jahre = 3P < 3 Jahre = 1P		5		25
2.2.1.3	<u>Berufserfahrung im Leistungsbild Grünordnungsplan</u> > 6 Jahre = 5P 3 - 6 Jahre = 3P < 3 Jahre = 1P		5		25
2.2.1.4	<u>Berufserfahrung im Leistungsbild Umweltbericht</u> > 6 Jahre = 5P 3 - 6 Jahre = 3P < 3 Jahre = 1P		5		25
2.2.2	Fachliche Qualifikation des stellvertretenden Projektleiters		20		100
2.2.2.1	<u>Berufserfahrung als Stadtplaner / Architekt / Landschaftsarchitekt</u> > 10 Jahre = 5P 5 - 10 Jahre = 3P < 5 Jahre = 1P		5		25
2.2.2.2	<u>Berufserfahrung im Leistungsbild Bebauungsplan</u> > 6 Jahre = 5P 3 - 6 Jahre = 3P < 3 Jahre = 1P		5		25
2.2.2.3	<u>Berufserfahrung im Leistungsbild Grünordnungsplan</u> > 6 Jahre = 5P 3 - 6 Jahre = 3P < 3 Jahre = 1P		5		25
2.2.2.4	<u>Berufserfahrung im Leistungsbild Umweltbericht</u> > 6 Jahre = 5P 3 - 6 Jahre = 3P < 3 Jahre = 1P		5		25
Summe:					



VgV - Verwaltungsverfahren mit Teilnahmewettbewerb für Planungsleistungen
Bebauungsplan mit Grünordnungsplan, Gemeinde Kirchheim bei München
Auswertungsmatrix der Eignungskriterien

2.3	Büroreferenzen der vergangenen 5 Jahre		25		125
2.3.1	Referenzen Leistungsbild Bebauungsplan		8		40
2.3.1.1	Anzahl der nachgewiesenen Referenzen für das Leistungsbild Bebauungsplan 5 Ref. = 5 P 4 Ref. = 4 P 3 Ref. = 3 P 2 Ref. = 2 P 1 Ref. = 1 P		2		10
2.3.1.2	Anzahl der nachgewiesenen Referenzen für Bebauungsplan mit Wohnnutzung (WR/WA gem. BauNVO) und Gemeinbedarfsflächen 3 Ref. = 5 P 2 Ref. = 3 P 1 Ref. = 1 P		3		15
2.3.1.3	Nachweis der max. Größe/Fläche eines in den Leistungsphasen 1 und 2 bearbeiteten Bebauungsplans: Ref. > 20 ha = 5 P Ref. 10 ha - 20 ha = 3 P Ref. < 10 ha = 1 P		3		15
2.3.2	Referenzen Leistungsbild Grünordnungsplan		8		40
2.3.2.1	Anzahl der nachgewiesenen Referenzen für das Leistungsbild Grünordnungsplan (bei integriertem GOP Referenz des B-Plans verwenden) 5 Ref. = 5 P 4 Ref. = 4 P 3 Ref. = 3 P 2 Ref. = 2 P 1 Ref. = 1 P		2		10
2.3.2.2	Anzahl der nachgewiesenen Referenzen für Grünordnungsplan mit Bearbeitung Grünordnung für öffentliche Grünflächen und Grünordnung auf Wohnbaugrundstücken 3 Ref. = 5 P 2 Ref. = 3 P 1 Ref. = 1 P		3		15
2.3.2.3	Nachweis der max. Größe/Fläche eines in den Leistungsphasen 1 - 4 bearbeiteten Grünordnungsplans: Ref. > 20 ha = 5 P Ref. 10 ha - 20 ha = 3 P Ref. < 10 ha = 1 P		3		15



VgV - Verhandlungsverfahren mit Teilnahmewettbewerb für Planungsleistungen
Bebauungsplan mit Grünordnungsplan, Gemeinde Kirchheim bei München
Auswertungsmatrix der Eignungskriterien

2.3.3	Referenzen Bebauungsplan mit integrierter Grünordnung		4		20
2.3.3.1	Anzahl der nachgewiesenen Referenzen für einen erarbeiteten Bebauungsplan mit integriertem Grünordnungsplan 3 Ref. = 5 P 2 Ref. = 3 P 1 Ref. = 1 P		4		20
2.3.4	Referenzen Umweltbericht		4		20
2.3.4.1	Anzahl der nachgewiesenen Referenzen für Erstellung Umweltbericht (Angabe in den geforderten Referenzblättern) 5 Ref. = 5 P 4 Ref. = 4 P 3 Ref. = 3 P 2 Ref. = 2 P 1 Ref. = 1 P		4		20
2.3.5	Referenzen Vorbereiten, Teilnahme und Durchführung Scoping Termin		1		5
2.3.5.1	Anzahl der nachgewiesenen Referenzen für Durchführung Scoping Termin (Angabe in den geforderten Referenzblättern) 5 Ref. = 5 P 4 Ref. = 4 P 3 Ref. = 3 P 2 Ref. = 2 P 1 Ref. = 1 P		1		5
Summe:					
Summe Gesamt:			100		500

Stand 26.04.2017